

QUNITY
BY WALLAYA VILLAS

ТИП А



QNITY



QNITY
BY WALLAYA VILLAS

**СОВРЕМЕННАЯ РОСКОШЬ
СОВРЕМЕННЫЕ ВИЛЛЫ С БАССЕЙНОМ В ДЕТАЛЯХ"**

РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА

Название проекта *QUNITY от Wallaya Villas*

Владелец проекта *Wallaya Villas Development Co., Ltd.*

Концепция дизайна *Современная контемпорари вилла с бассейном*

Местоположение *Пасак, Чернгалай*

Размеры единиц *Площадь жилого пространства от 425 до 816 кв.м.*



Откройте современные роскошные виллы с бассейном: жилой комплекс из 17 единиц, расположенный в районе Пасак-Чернгалай, где замысел встречается с утончённым элитным образом жизни.



Bluetree Phuket

Porto de Phuket

Boat Avenue

Bangtao Beach

Laguna Phuket

Layan Beach

Pasak Soi 8





Luxpride 4 by Wallaya Villas

LUXPRIDE

QNITY BY WALLAYA VILLAS

QNITY BY WALLAYA VILLAS

Thalang

-  Kajonkiet Cherntalay School
5 Min
-  HeadStart International School
Phuketet Cherntalay Campus
7 Min
-  Robinson Lifestyle Thalang
15 Min
-  Phuket International Airport
30 Min



ТИП А/ ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



ТИП А

5 спален, 5 ванных комнат, 1 туалет

— 3 Единиц

Площадь земли: 494.00 кв.м. - 524.00 кв.м.

Этажность: 3 этажа

ПЛОЩАДЬ ЗЕМЛИ

A1	510.00 кв.м.
A2	494.00 кв.м.
A3	518.00 кв.м.

ТИП А / Изометрия





СОВРЕМЕННЫЙ И ГОРОДСКОЙ ОБРАЗ ЖИЗНИ

Тёмные материалы дополняют как светлые, так и тёмные элементы комнаты, такие как диваны, стены, полки и мраморные детали. Они служат объединяющей силой, органично сливаясь с общим дизайном и направляя взгляд через открытый план помещения.



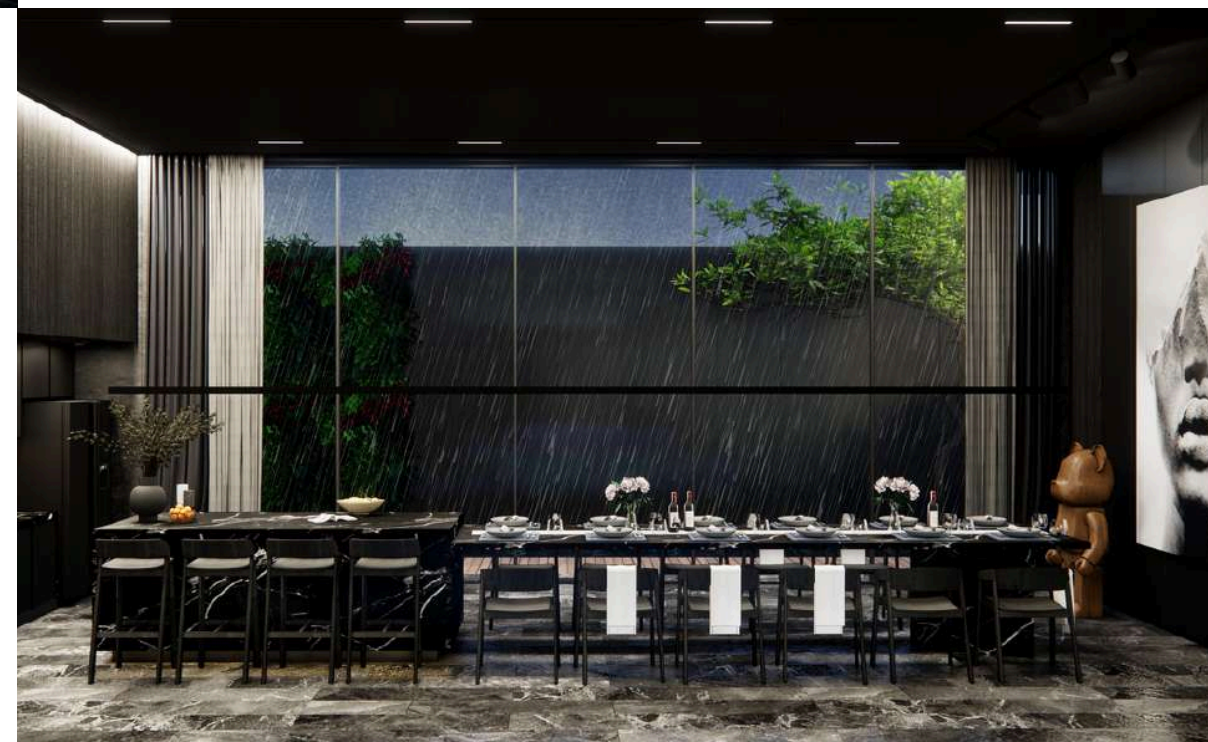


БЕЗМЯТЕЖНЫЙ И ЭЛЕГАНТНАЯ АТМОСФЕРА

Это стиль, который ценит простоту, утонченность и тщательное внимание к деталям.

СОВРЕМЕННЫЙ ГОСТИНЫЕ

Яркой особенностью этих интерьеров является элегантный и просторный уровень пола, часто с видом на гостиную. Qnity обеспечивает визуальную связь между гостиной, усиливая открытое и интерактивное восприятие пространства.





ТИП А / План этажа

Общая жилая площадь 816 кв.м.

ТИП А / 1-й ЭТАЖ

1. Парковка	67.60 кв.м.
2. СПАЛЬНЯ 1	26.60 кв.м.
3. ВАННАЯ КОМНАТА 1	5.80 кв.м.
4. Гардеробная	6.25 кв.м.
5. Лестница	11.90 кв.м.
6. Гостиная с понижением 1	14.75 кв.м.
7. Гостиная с понижением 2	27.05 кв.м.
8. Пешеходная дорожка 1	13.40 кв.м.
9. Пешеходная дорожка 2	14.50 кв.м.
10. Столовая и кухня	56.90 кв.м.
11. Кладовая	12.35 кв.м.
12. Туалет 1	2.85 кв.м.
13. Яма лифта & Машинное помещение	11.00 кв.м.
14. Терраса	14.05 кв.м.
15. Бассейн	24.25 кв.м.



ТИП А / План этажа

Общая жилая площадь 816 кв.м.

ТИП А / 2-й ЭТАЖ

16. Скай-лаунж	48.20 кв.м.
17. Лестница	10.05 кв.м.
18. Туалет 2	2.70 кв.м.
19. Открытая зона для отдыха	56.55 кв.м.
20. Бассейн	57.80 кв.м.
21. Терраса 1	21.60 кв.м.
22. Терраса 2	11.70 кв.м.
23. Спальня 2	35.65 кв.м.
24. Ванная комната 2	9.25 кв.м.
25. Коридор	14.50 кв.м.
26. Спальня 3	21.60 кв.м.
27. Ванная комната 3	5.25 кв.м.
28. Туалет 3	5.10 кв.м.
29. Лифт и холл	21.80 кв.м.



ТИП А / План этажа

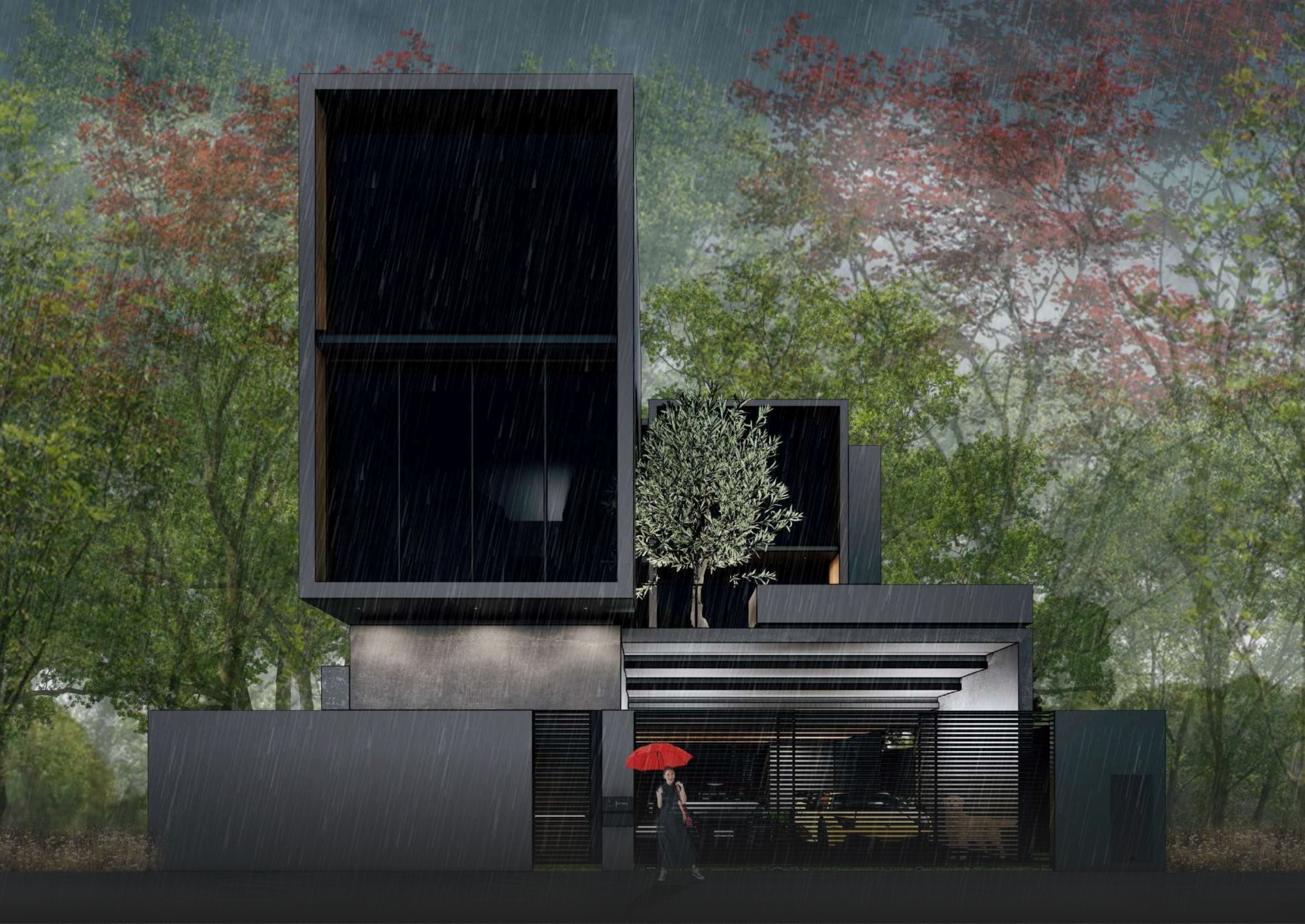
Общая жилая площадь 816 кв.м.

ТИП А / 3-й ЭТАЖ

30. Спальня 4	32.57 кв.м.
31. Ванная комната 4	9.28 кв.м.
32. Гардеробная	10.24 кв.м.
33. Лестница	8.90 кв.м.
34. Терраса	6.35 кв.м.
35. Столовая и кухня	29.05 кв.м.
36. Главная спальня	45.15 кв.м.
37. Главная ванная комната	16.15 кв.м.
38. Гардеробная	6.12 кв.м.
39. Лифт и холл	22.05 кв.м.

ТИП А / Сечение











THE TREE RESIDENCE



ZEN SPACE



NATURAL TOUCH VILLAS



THE LAKE BY WALLAYA VILLAS



WALLAYA GRAND RESIDENCE



NATURAL PARK VILLAS



NATURAL PARK PAVILLION



NATURAL PARK HABITAT

2010

2015

2017

2018



WALLAYA VILLAS - PASAK SOI 8



HARMONY BY WALLAYA VILLAS (PHASE 1)



HARMONY BY WALLAYA VILLAS (PHASE 2-3)



CITYGATE CONDOMINIUM KAMALA



THE GRANARY BY WALLAYA VILLAS



THE NEST BY WALLAYA VILLAS



THE ELEMENT BY WALLAYA VILLAS



WALLAYA VILLA TOWN



THE TRINITY BY ANDAMAN ASSET SOLUTION

2019

2020

2021



THE RESIDENCE BY ANDAMAN ASSET SOLUTION



LUXPRIDE BY WALLAYA VILLAS (PHASE 1)



LUXPRIDE BY WALLAYA VILLAS (PHASE 2)



LUXPRIDE BY WALLAYA VILLAS (PHASE 3)



LUXPRIDE BY WALLAYA VILLAS (PHASE 4)



THE VICTORY BY ANDAMAN ASSET SOLUTION



THE TRINITY VILLAGE BY ANDAMAN ASSET SOLUTION



THE RESIDENCE PRIME BY ANDAMAN ASSET SOLUTION



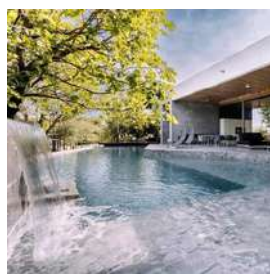
THE TRINITY VILLAGE BY ANDAMAN ASSET SOLUTION (PHASE 2)

2021

2022

2023

2024



WALLAYA HOME



QnITY BY WALLAYA VILLAS



THE HARMONY BY WALLAYA VILLAS



WALLAYA HILL BY WALLAYA VILLAS



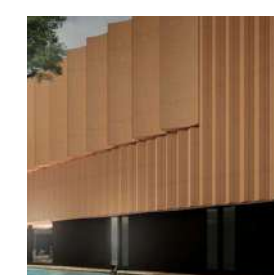
CITYGATE DE PHUKET



WALLAYA RESIDENCE NAIHARN



THE LIBERTY



HALAL DE PHUKET



NATNICHHA BY WALLAYA VILLAS

2024

2025

SOON



NUZEN

Через сотрудничество

Wallaya Villas Development разделяет общее видение. Мы расширяем границы и создаем уникальные решения для жилья. В сотрудничестве с NUZEN Limited, QNITY от Wallaya Villas расположена в районе Пасак-Чернгалай, одном из самых престижных мест Пхукета.